

# Magazzino in

Rif. Rif. 1411 Portoferraio (LI) € 60.000,00

Fondo commerciale sito al piano terra in via di grande passaggio del comune di Portoferraio. L'immobile, con accesso indipendente, si presenta da unico vano pluriuso da adibire a vari tipi di attività. \*IDEALE PER: Investimento, Negozio. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che governò l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui Forte Falcone, Forte Stella, Villa Napoleonica S. martino, Palazzina dei mulini e Torre della Linguella. Le principali spiagge che offre sono: La Chiana, Capobianco, Badulotta, Cala dei Frati, Scissione