

## **Ristorante in vendita**

Rif. Rif. A105 Porto Azzurro (LI) € 100.000,00

Cedesì attivit&grave; di ristorazione sita in zona periferica di grande passaggio e visibilit&grave; del comune di Porto Azzurro. L'immobile, libero su quattro lati, dispone di circa 20 tavoli interni e 20 tavoli esterni, per un totale di circa 80 coperti. \*Disponibile ampio parcheggio. \*\*IDEALE PER: Investimento. PORTO AZZURRO: Porto Longone &grave; stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti &grave; la particolare piazza fronte-mare con tonalit&grave; pastello, la 2&deg; pi&grave; grande d'Italia, spesso animata da una variet&grave; di eventi ed attrazioni. Altre particolarit&grave; sono le