


# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 1484 Portoferraio (LI) € 240.000,00

Caratteristico appartamento poco distante dalla splendida spiaggia delle Ghiaie, con ingresso indipendente e bella vista mare. Libero su quattro lati e raggiungibile da scala interna, &egrave; disposto su unico livello, ed internamente &egrave; cos&grave; composto: ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali con vista mare, cameretta e servizi con doccia. -IDEALE PER: Famiglie, Residenti, Casa vacanza PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Oltre ad essere il centro commerciale pi&grave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&acute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che si offre tra cui