


# Villetta Schiera in

Rif. Rif. 389 Rio (LI) € 360.000,00

Villa bifamiliare con fantastica vista mare sita in una località rinomata del comune di Rio nell' Elba, Nisporto. Ad un passo dalla spiaggia facilmente raggiungibile a piedi, l'immobile suddiviso su due livelli e libero su tre lati internamente si compone da: al piano primo soggiorno, angolo cottura, 2 camere matrimoniali, servizi con doccia; al piano terra ampio vano pluriuso e servizi. Completa la proprietà posto auto privato ed ampio patio con travi in legno a vista con suggestivo panorama. Viene venduta completamente arredata \*IDEALE PER: Casa Vacanze, Residenti. NISPORTO: Nota frazione di Rio Nell'Elba, facilmente raggiungibile in pochi minuti di auto sia

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

dal paese di Rio prendendo la strada provinciale che conduce a Nisporto/ Nisportino che da Portoferraio passando dalla località di Bagnai . In tutti e due i tratti stradali, nel percorso sarete accompagnati da splendidi panorami naturali e suggestive viste