ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Terreno Edificabile in

Rif. Rif. 445 Portoferraio (LI) € 160.000,00

Terreno edificabile con progetto approvato sito in zona verdeggiante e comoda ai servizi del comune d Portoferraio. Il progetto prevede la realizzazione di un fabbricato ad uso abitazione disposto su tre livelli: il primo livello, seminterrato, dove è stato inserito il locale destinato a garage; il secondo livello, terra, dove è stata sviluppata l\'abitazione che si compone internamente da: cucina - soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, servizi con doccia, ripostiglio, locale tecnico, veranda, pergolato; il terzo livello ovvero sottotetto utilizzabile come locale deposito. *Vincolo Residenti Prima Casa. **IDEALE PER: Residenti. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it