

# **Villa in vendita**

Rif. V001788 Siracusa (SR) € 140.000,00

Alla Pizzuta, zona Pasquale Salibra, proponiamo villa da ristrutturare, composta da: cucina/soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, garage, terrazzo calpestabile sovrastante con vista mare, il tutto in un terreno di 400 mq. 195 mq, 140.000 eur tratt, per info 3421434275 rif.v1788 CLASSE ENERGETICA: G 168 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>