

## **3 locali in**

Rif. V001787 Melilli (SR) € 130.000,00

CITTA' GIARDINO Zona residenziale e panoramica vendiamo 5 pregevoli appartamenti posti sia al piano terra che primo aventi ingressi indipendenti,in totale il complesso e' di 8 unita' / quattro sottotetti. Le unit&grave; abitative hanno tutti un giardino di pertinenza,anche i primi piani hanno un giardino esclusivo posto al piano terra dove si accede da una scala privata esterna. Appartamento tipo e' composto da:cucina -soggiorno,2 camere da letto,bagno,lavanderia,disimpegno ,ripostiglio e veranda di 10 mq .Circa 85 lordi. rif. V1329 EURO 130.000,00 + IVA + allacci. Previsto edificio in Classe A.

**CLASSE ENERGETICA: A 65 kWh/m2 a**

 Coefficiente kWh/m2