

## **Villa in vendita**

Rif. V001716 Portopalo di Capo Passero (SR) € 114.000,00

A pochi metri dall'isola delle correnti , nel punto più a sud della sicilia, bagnato dal mar ionio e dal mediterraneo, proponiamo villa su terreno agricolo di circa 6.000 metri quadri, La villa si sviluppa su unico livello ed è composta da 5 vani più servizi con terrazzo sovrastante calpestabile con spettacolare vista mare e di tutto il golfo, inoltre nel terreno è presente un garage e 2 locali tecnici. La villa dista circa 300 metri linea d'aria dal mare e circa 900 metri dal lido balneare. EURO 114.000 info tel 3421434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a