

# **Villa in vendita**

Rif. V001676 Siracusa (SR) € 100.000,00

In via per canicattini, a 15 km da siracusa e 5 km da canicattini, in strada abitata tutto l'anno con altre 14 ville, proponiamo villa ristrutturata composta da ampio salone/cucina unico ambiente ,2 camere da letto,bagno,cucina con ampia veranda. Casotto esterno con lavanderia,cucina,gas e attacchi corrente. Doccia esterna, travi a vista in cucina e in mansarda. Ampio finestrone con vetri antisfondamento. Infissi in alluminio, zanzariere, stufa a legna. Per chi ama la tranquillità, casa di campagna o per tutto l'anno. 100 mq, 1000 mq di terreno, 100000 eur trattabili info 324 8259463 rif. v1676 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>