

## **2 locali in**

Rif. V001675 Siracusa (SR) € 74.000,00

Vicino Via Milano in zona Borgata, Grimaldi Immobiliare propone bilocale ristrutturato composto da cucina/soggiorno balconato con lavanderia esterna, camera da letto, bagno con doccia idromassaggio, ripostiglio. L'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2014 con impianti idrico ed elettrico nuovi, creazione delle tubature per pannelli radianti a parete, infissi in pvc effetto legno con doppio vetro, pavimenti e porte nuove. È situato in contesto recintato con posto auto libero, prospetti del palazzo da rifare. In linea d'area il bilocale è situato a 150 m dal mare. Buono come investimento casa vacanza o per una coppia, vendibile anche arredato. Si accettano proposte di permute.

50 mq, 74000 eur tratt. info 3421434275 rif. v1675 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it