

# **Villa in vendita**

Rif. V001650 Siracusa (SR)Info in Sede

In zona residenziale pressi pizzuta proponiamo bellissima struttura singola su tre livelli su lotto di terreno di circa 1.200 mq, l'immobile &egrave; composto da un piano terra di circa 320 mq tramite scala interna si accede al piano primo di altrettanti 320 mq e il piano secondo composto da una mansarda abitabile di circa 230 mq pi&ugrave; ampi terrazzi panoramici con vista aperta, l'immobile &egrave; da rifinire e si presta sia per abitazione sia per attivit&agrave; commerciali ( B&amp;amp;b, hotel, casa di riposo). Info tel 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a