Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa

via Pindaro, 51 Siracusa (SR)
www.grimaldifranchising.it
info@panoramacasasr.com
093124078

Villa in

Rif. V001572 Siracusa (SR) € 150.000,00

In zona fanusa, a 2 km dal mare e solo 8 km dall\' isola di Ortigia, proponiamo villa su due livelli così composta: al piano terra vi è un ingresso su soggiorno, cucina, salone doppio, stanzetta, due bagni, lavanderia, verande coperte di 64 mq, capanno attrezzi di 20 mq; al primo piano vi è una mansarda con camera da letto, stanzetta, ripostiglio/sotto tetto e terrazza a livello di 25 mq. La villa si trova in un terreno di 1000 mq ricoperti di verde. Nel 2000 è stata totalmente ristrutturata, nel 2012 è stato rifatto uno dei due bagni. Sono presenti pozza imhoff, riscaldamento autonomo, acqua condominiale 12 eur/mese, pannelli fotovoltaici che producono 4600 kw/h all\' anno. La villa necessita di piccole migliorie per essere vivibile tutto l\' anno. 160 mq, 1000 mq di terreno 150000 eur tratt. per info 342-1434275 rif. V1572 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m3 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it