

## Villa in

Rif. V001485 Siracusa (SR) € 749.000,00

In zona pizzata, su lotto di terreno di 1300 mq, proponiamo villa divisa in tre unit&agrave; abitative indipendenti fra loro e composti da: primo appartamento di circa (200mq) posto al piano terra e composto da: ingresso su doppio salone, quattro camere da letto , bagno, doppio servizio e un ampia cucina di circa 60mq e tre ripostigli, al piano superiore e situato il secondo appartamento di circa 160mq, al primo piano: doppio salone, tre camere, bagno, doppio servizio, cucina di 60 mq, ripostiglio e terrazza sovrastante d 150mq. ristrutturato da pochissimo. terzo appartamento, al piano terra, bilocale di 80 mq composto da: cucina/soggiorno, camera da letto, ripostiglio, bagno. quest ultimo appena ristrutturato, necessita di piccole rifiniture. appartamenti vendibili anche separatamente. 440 mq in 1300 mq di terreno, 749000 eur trattabili per info valentina 324 8259463 rif. v1485 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it