

## **Villa in**

Rif. V001454 Siracusa (SR) € 50.000,00

In contrada Cavadonna, a 12 km da Siracusa, proponiamo villino di 65 mq da ristrutturare con terreno di pertinenza di 1500 mq. il villino &egrave; composto da cucina/soggiorno, quattro camere, bagno, terrazza coperta di 20 mq, il tetto &egrave; stato rifatto nel 2007 e necessita di piccoli lavori. nel terreno sono presenti alberi da frutto, trivella, gebbia, pozza imhoff. 65 mq, 1500 mq di terreno, 50000 eur trattabili per info3421434275 rif. v1454 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2