

# **Villa in vendita**

Rif. V001384 Siracusa (SR) € 119.000,00

Zona Tivoli pressi bottega, in contesto abitato tutto l'anno, proponiamo villa totalmente ristrutturata nel 2015 e composta da: ingresso, soggiorno cucina unico ambiente, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno, mq 100 più; ampie verande, lotto di terreno di mq 1.700 con ampi spazi di verde e frutteto. EURO 119.000 trattabili info tel 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2