

## **Villa in vendita**

Rif. V001130 Canicattini Bagni (SR) Info in Sede

Vendesi a Canicattini Bagni, prestigiosa villa in stile siciliano, immersa in un oasi di verde. La villa è circondata da 6000 mq terreno di cui 1000 di prato inglese con alberi di ulivi secolari e carrubbi, il resto del terreno è adibito ad agrumeto. La villa è composta al piano terra da ampio salone con camino, sala da pranzo, cucina con annessa lavanderia, tre camere da letto, due bagni, attraverso una scala a chiocciola si accede al piano superiore dove si trova una cameretta con annesso bagno. L'esterno della villa è dotato di ampie verande e di una zona barbecue con forno a legna. Piscina a sfioro mt 6x12. Climatizzatori ed impianto di riscaldamento a gpl. Trattative riservate. Possibilità di affitti settimanali. Info



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

3479246944 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it