

# Villa in vendita

Rif. villa la fenice Forte dei Marmi (LU) € 2.500.000,00

Forte dei Marmi (LU) Sist3ma.it ha il piacere di proporvi questa meravigliosa Villa in ristrutturazione e consegnata chiavi in mano per una superficie totale di 330 mq. corredata da giardino esclusivo e recintato di 1.100 mq. L'intero progetto &egrave; stato elaborato e disegnato da uno dei pi&ugrave; famosi Architetti della zona, fautore di numerose ville di pregio nel nostro paese e non solo. Il rendering della Villa &egrave; completamente fattibile in ogni dettaglio e ci&acute; che ne viene fuori &egrave; un progetto elaborato minuziosamente in ogni suo aspetto, al fine di realizzare un immobile molto esclusivo e particolare. Grazie agli ampliamenti consentiti dalla legge



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

l'immobile avrà&agrave; una superficie calpestabile interna di 330mq (esclusi i pergolati, i balconi e la terrazza/solarium con vasca idromassaggio e giardino pensile). Il lotto &egrave; ubicato nel cuore residenziale di Forte dei Marmi, in una posizione dominante, molto aperta e

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it