

# Villa in vendita

Rif. villa branc 380 Lucca (LU) € 380.000,00

Villa sulle colline di Lucca a pochi km dalla città, in zona panoramica e soleggiata, in ottime condizioni composta da ampio soggiorno con camino e terrazza con vista panoramica, due camere, bagno, grande cucina. Corredato da garage, depandance composta da angolo cottura, camera e bagno, forno a legna, circa due ettari di terreno con circa 200 piante di ulivi. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>