

in vendita

Rif. M38 Massarosa (LU) € 590.000,00

Piano di Conca, Villa in Bifamiliare di mq 224 disposta su due livelli. Al piano terreno, sala con camino, salotto, zona pranzo, cucinotto, camera matrimoniale, bagno. Pochi gradini più in basso ampia taverna ad uso cucina pranzo con forno da cui si accede ad un garage di mq 70. Il piano primo a cui si accede mediante una scala interna ed una scala esterna, si compone di cucina, sala con terrazzino, due camere matrimoniali ed una cameretta e bagno. A corredo una bellissima terrazza di mq 102 con vista monti e colline. La casa ha un giardino su due lati con un gazebo per mangiare all'aperto e alle spalle un terreno di proprietà che sale fino in cima alla collina. L'immobile  Coeficiente kWh/m² risale a metà degli anni '80 ma è in ottimo stato di manutenzione. Sup. abitazione. mq 224 sup. garage: mq 70 Sup. giardino: mq 300 Sup. terreno: mq 1600 CLASSE ENERGETICA: G 29020 kWh/m² a