

in vendita

Rif. LC71 Camaiore (LU) € 495.000,00

Lido di Camaiore località Secco, a 1,2 km dal mare, due villette in Bifamiliari di nuova realizzazione. Ogni villetta è composta da: pianoterra ampia sala con bagno, cucina che affaccia su un loggiato ideale per mangiare all'aperto. Al piano primo, camera matrimoniale con bagno privato, cameretta e bagno. La villetta dispone di un balcone su due lati e una terrazza di circa 40 mq con la predisposizione per la cucina e scale che la collegano al giardino. La taverna resa luminosa da molte e profonde bocche di lupo si compone di ampia sala con camino e attacchi per la cucina, camera matrimoniale e bagno. Il giardino di mq 250 gira su tre lati, ingresso pedonale e  Coefficiente kWh/m² ingresso carrabile, ampia resede interna per uso parcheggio. Le villette in stile moderno sono molto ben rifinite e dispongono di riscaldamento a pavimento e pannelli solari. Classe energetica prevista tra B e A. CLASSE ENERGETICA: B