

## **Attico in vendita**

Rif. V358 Viareggio (LU) € 215.000,00

Viareggio, a 700 metri dal mare, si offre in vendita attico di mq 60 posto al quinto ed ultimo piano corredato da ascensore; l'appartamento si compone di sala d'ingresso con doppio accesso alla terrazza (mq 26) da cui si gode una vista panoramica di tutta la città e del mare, angolo cottura con terrazzino di servizio, una camera matrimoniale, una camera doppia che si affaccia sulla terrazza e bagno con doccia. L'appartamento è in buono stato di manutenzione e dispone di posto bicicletta e terrazza solarium condominiale. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2