

# Villetta Schiera in vendita

Rif. V382 Viareggio (LU) € 227.500,00

Viareggio, prima periferia, in zona tranquilla, si offre in vendita villetta in quadri familiare di mq 120 disposte su tre piani. A piano terreno, cucina abitabile, ampio sala con portafinestra sul giardino e bagno. Al piano primo, due ampie camere matrimoniali entrambe con terrazzo e bagno con doccia. In mansarda, camera matrimoniale molto ampia con terrazzino, bagno con vasca e ripostiglio. Corte piastrellata su due lati. Casa molto sana, in ottimo stato di manutenzione. CLASSE ENERGETICA: G 29020 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>