Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. rustico maggiano Lucca (LU) € 1.280.000,00

Sulle splendide colline di Lucca, bellissimo rustico RISTRUTTURATO completamente, l\'edificio edificato nel 1500 come casino di caccia è circondato da 6.500 mq di terreno con ulivi. Il rustico, con due ingressi carrabili indipendenti, si compone al piano seminterrato da ampie cantine di circa 260mq in pietra e travicelli. Al piano terra troviamo una ampia sala con caminetto in pietra e corredata da una terrazza panoramica, un\'ampia cucina con altro caminetto storico e secondo ingresso, sempre al piano terra abbiamo quattro camere matrimoniali e un bagno. A mezzo di scala interna si accede all\' ampia soffitta abitabile dove poter ricavare altre camere o un appartamento. A corredo ampia limonaia per un totale di 100 mq, soppalcabile per altri 100mq. utilizzabile per ricavarci una dependance, garage o locali di sgombero. Terreno pianeggiante con possibilità di ricavare una piscina. Posizione a 5 minuti dalle mura di Lucca, la residenza non necessita di lavori. CLASSE

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vehdesiaffittasi.it