

## 4 o più locali in

Rif. app sleo 190 Capannori (LU) € 140.000,00

San Leonardo in Treponzio, a pochi passi da tutti i servizi appartamento al primo e ultimo piano in condizioni abitabili composto da: ampio ingresso, salone con balcone, sala da pranzo con camino e balcone, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno zona notte, camera singola, due ampie camere matrimoniali e due bagni con doccia e attacchi lavanderia. A corredo soffitta uso ripostiglio, resede comune, giardino privato poco discosto di 400 mq, garage con attacchi lavanderia e ripostiglio esterno in muratura. Rifiniture: Infissi in legno mono vetro, avvolgibili in pvc e pavimenti in ceramica. No spese di condominio. CLASSE ENERGETICA: G 24347 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>