

# Porzione di Casa in vendita

Rif. csind cast 100 Capannori (LU) € 70.000,00

Casa semi indipendente a Castelvecchio di Compito, posta al primo piano composta da: ingresso indipendente, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno con balcone, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio sottoscala, bagno con doccia, al piano superiore mansarda dove poter ricavare altra camera matrimoniale e vano ad uso soffittai. A corredo resede privata per posti auto e giardino di 50mq. Rifiniture: infissi in legno monovetro, avvolgibili in pvc, pavimenti in ceramica, impianto di riscaldamento a gpl, bagno nuovo, impianto elettrico e di riscaldamento rifatti. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>