Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Villa in

Rif. vill porc 335 Porcari (LU) € 329.000,00

Villetta di pregio di nuova costruzione (classe energetica prevista A2) della superficie di mq 145, posto all\'interno di bel residence composto da poche unità abitative, completamente recintato e accessibile a mezzo di cancello carrabile e pedonale automatizzati. L\'unità immobiliare, dotata di ingresso indipendente, è elevata due piani fuori terra ed è corredata da soffitta accessibile a mezzo di scala retrattile, giardino esclusivo su tre lati di mq 163, porticato in legno e mezzane, n. 2 terrazzi, locale tecnico-lavanderia, oltre che da n. 4 posti auto scoperti. Si compone al piano terra di ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, bagno e ripostiglio sotto scala, al piano primo da camera matrimoniale, n. 2 camere singole, disimpegno e bagno con doccia. Sono previste dal capitolato rifiniture di pregio ed in particolare: riscaldamento a pavimento, infissi in legno laccato, persiane in alluminio, pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica e pannelli

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it