

# Porzione di Casa in

Rif. trtc sconc 130 Lucca (LU) € 130.000,00

S. Concordio vendesi terratetto centrale con ingresso indipendente di 72 mq, cos&grave; composto: al piano terra piccolo ingresso con scala in graniglia, al piano primo soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno finestrato e piccolo ripostiglio sottoscala; al piano secondo camera matrimoniale, disimpegno e camera singola. Corredato da due posti auto in corte comune. Il fabbricato &grave; allacciato all'acquedotto, gas e fognatura. Necessita di piccoli lavori di manutenzione. Il prezzo &grave; trattabile.- CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>