

## 4 o più locali in vendita

Rif. app sfili 160 Lucca (LU) € 160.000,00

**SAN FILIPPO:** Appartamento al primo piano composto da: ingresso in soggiorno con ampia terrazza con zona lavanderia e comunicante con la cucina abitabile, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia. A corredo cantina di circa 8 mq al piano terra, un posto auto assegnato ed uno condominiale. Rifiniture: pavimenti in ceramica nella zona giorno e parquet nella zona notte, infissi in legno con doppi vetri, avvolgibili in plastica e portone blindato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2