

## Villa in

Rif. vill sconc 480 Lucca (LU) € 430.000,00

SAN CONCORDIO nell'immediata periferia di Lucca, a due passi dal centro storico, proponiamo graziosa VILLA La villa &grave; disposta su 2 livelli &grave; libera su 4 lati ed &grave; corredata da GIARDINO esclusivo recintato, ingresso indipendente e posti auto. La Villa &grave; divisa in due appartamenti cos&grave; composti: uno al piano terra con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere matrimoniali, servizio igienico con vasca e ripostiglio. A mezzo di scala esterna si accede al piano primo, composto da loggia, ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina, camera matrimoniale e camera singola, bagno con vasca e doccia, ampia terrazza abitabile con area barbecue. Corredano la propriet&grave; un locale caldaia e un altro vano di circa 20 mq ad uso cantina oltre a mansarda ad uso ripostiglio. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it