Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. rus ccomp 430 Capannori (LU) € 430.000,00

Colle di Compito (LU) In zona pre collinare, Rustico in pietra di circa 140 mq elevato su due livelli oltre a cantina di circa 70 mq (per splendida taverna). Al piano terreno troviamo la cucina con accesso al porticato, il soggiorno, il tinello, bagno ed il locale lavanderia. Al primo piano si accede a mezzo di scala interna ed è così composto: disimpegno, tre camere matrimoniali e due bagni. A corredo della residenza un bel giardino di ca. 700 mq con piccolo annesso ad uso agricolo. La cura dei dettagli, le facciate tutte in pietra, i solai con travi e travicelli, le rifiniture sono in stile rustico con infissi in legno, inserti in pietra, tetto ventilato. La Classe Energetica (IPE) dipenderà dal tipo di rifiniture ed accessori dettati dal gusto e dal rispetto per l\'ambiente. e\' possibile l\'acquisto di ulteriore terreno ad uso giardino. L\'immobile allo stato attuale è in fase di finitura dei lavori. CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it