

Rustico o Casale in vendita

Rif. rus verc 580 Capannori (LU) € 480.000,00

Parezzana (LU) Immerso nel verde in zona soleggiata, a soli 3 km da Lucca, interessante rustico in pietra di ampia metratura, ottimamente ristrutturato di recente. L'immobile libero su quattro lati e' corredato da giardino e terreno agricolo, un bel porticato sulla resede e e i posti auto, una limonaia, e un forno a legna per pizza e pane completano la proprietà. Il casolare si compone da ingresso, due soggiorni entrambi con camino in muratura, doppia cucina, cinque camere di cui una con bagno privato, locale lavanderia, tre bagni e locale tecnico. Dotato di Aria Condizionata, Pannelli Solari e Fotovoltaici. Ideale anche per due famiglie. CLASSE ENERGETICA: D 70,1 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2