

# Rustico o Casale in vendita

Rif. rus meati Lucca (LU) € 1.400.000,00

Antico casale toscano disposto su 3 livelli costituito da 16 vani (4 bagni ) 1 bagno con doccia e vasca, 1 con vasca e doccia e sauna 1 con doccia ,tutti 3 bagni con bidet; , 1 bagno servizio ) per 354mq piú; veranda interna riscaldata di 40 mq , sottotetto abitabile. Completamente restaurata nel anno 2001 con tutti gli impianti a norma. infissi in castagno e alluminio anodizzato alle verande , gli impianti a norma. 3 camini funzionanti ,accessi da strada privata e giardino , interamente recintato di 3,000 mq con : veranda coperta dotata da ampio forno a legna restaurata e funzionante , comprende locale caldaia e trattamento acqua e locale ripostiglio ; capanna porta attrezzi; idromassaggio (SPA ) illuminabile e riscaldabile con doccia. Cannello principale elettrico, cancellino pedonale e cancello carraio .Edificio e a 4 km da Lucca CLASSE ENERGETICA: G 156,97 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it