

Villa in

Rif. villa Roma 1.650 Roma (RM) € 1.100.000,00

Roma, sulle splendide colline di Castel di Guido, villa edificata negli anni '70, completamente ristrutturata per un totale di 740 mq. e circondata da 11.000 mq di parco con piante di alto fusto e frutteto. La villa elevata su più livelli, è composta da ingresso, ampia sala con caminetto, doppia cucina, cinque camere, di cui quattro matrimoniali e una singola e cinque bagni. Corredata da ampio garage e veranda. La villa dispone di impianto di allarme perimetrale, aria condizionata e porta blindata. Nella vendita sono compresi i mezzi agricoli per la manutenzione del giardino. Ideale per B&B, location per matrimoni, guest house e altro.. CLASSE ENERGETICA: G 290

 Coefficiente kWh/m² a