

# Casa singola in vendita

Rif. cind porc 650 Porcari (LU) € 500.000,00

Casa indipendente a Porcari, in ottime condizioni, elevata su due livelli, composta da: piano terra ingresso / soggiorno, cucina tinello, disimpegno, camera matrimoniale con doccia idromassaggio, camera singola, camera matrimoniale e bagno; al primo piano, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali di cui una con terrazzo, camera singola con terrazzo, bagno, e ripostiglio con locale lavanderia; al piano superiore mansarda semi praticabile con quattro vani bagno, stanza di passaggio e ripostiglio. A corredo giardino di 200 mq e posti auto. Ideale per due nuclei familiari. Rifiniture: pavimenti in gress porcellanato, solai in laterizio, infissi al piano terra in castagno con doppi vetri e al primo in alluminio rivestiti in legno, persiane in alluminio orientabili e zanzariere. CLASSE ENERGETICA: D 75594 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it