

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. trtc marl 80f Capannori (LU) € 50.000,00

Terratetto centrale a Marlia, in buone condizioni con tetto rifatto recentemente, composto al piano terra da ingresso, soggiorno e cucina con caminetto, al primo piano da camera matrimoniale e bagno con doccia, al secondo piano due camere matrimoniali. Corredato da piccolo orto poco discosto, ripostiglio esterno e resede per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>