

Ufficio in vendita

Rif. 2854 Forlì (FC) € 270.000,00

Zona Viale Roma: rif. 2854 In zona di forte passaggio pedonale e veicolare vendesi locale commerciale adibito a negozio di circa 110 mq calpestabili, suddiviso in 5 vani con doppi servizi e ripostiglio. Riscaldamento centralizzato, infissi in alluminio con taglio termico. L'immobile ` stato completamente ristrutturato recentemente e si trova attualmente in ottime condizioni, al momento il locale ` affittato a 1.600 EURO al mese con un contratto in scadenza nel 2021 (rinnovabile per altri 6 anni). Vendesi a 270.000 EURO Si valutano permuta. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2