

## **3 locali in vendita**

Rif. 2838 Dovadola (FC) € 50.000,00

Dovadola: rif. 2838 A pochi passi dalla piazza centrale di Dovadola, in palazzo storico, vendesi appartamento parzialmente da riattare posto al primo piano (no ascensore) e formato da: ingresso/ballatoio, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno con vasca dotato di aspirazione forzata. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con vetro singolo da sostituire (ad eccezione della cucina), cantina, garage. 50.000 EURO Attualmente a reddito fino al 2026 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>