

## Casa singola in vendita

Rif. 2836 Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC) € 420.000,00

Castrocaro Terme e Terra del Sole: rif. 2836 Ideale per commerciante/imprenditore, vendesi immobile costituito da 2 appartamenti con laboratorio cos&igrave; suddiviso: Piano terra: appartamento con ingresso indipendente e formato da ingresso, soggiorno con cucina a vista (possibilit&agrave; di separare i due ambienti), 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni finestrati, ripostiglio con scala che conduce al piano seminterrato dove &egrave; presente una ampia tavernetta attrezzata con cucina e bagno di servizio. Laboratorio di oltre 220 mq con ripostiglio, antibagno e due bagni e piazzale esterno. Primo piano: appartamento con ingresso indipendente e formato da: soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto matrimoniali, 2 bagni finestrati, ripostiglio, ballatoio, terrazzo e ampia cantina al piano terra. N'appartamento del primo piano &egrave; a reddito sino al 2025. Il laboratorio &egrave; a reddito sino al 2028 a 950EURO mensili. Ampio



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)