

## Villa in vendita

Rif. 2829 Forlì (FC) € 1.444.000,00

Zona San Varano: rif. 2829 In splendida tenuta situata ai piedi delle prime colline dell'Appennino Tosco-Emiliano/Romagnolo, sorge una realt&agrave; unica nel suo genere che si caratterizza dalla possibil&agrave; di avere un'\adeguata fusione tra il massimo comfort e la vita agreste. In zona tranquilla, a 500 mt. dal Polo Ospedaliero Morgagni-Pierantoni vendesi immobile che si compone di 2 unit&agrave;: una antica villa del 1700 e la relativa dependance, per una superficie globale di circa 1.000 mq. Recentemente ristrutturate con finiture di pregio e grande attenzione ai dettagli, spaziose e luminose camere da letto arredate a tema con ampie stanze da bagno corredate di docce-vasche idromassaggio. Sono stati ricavati anche appartamenti da 2-3-4-5 posti letto atti a soddisfare qualunque esigenza. La piscina esterna riscaldata, con vasta zona idromassaggio e la wellness room, ampia sala corredata da zona divani relax, grande cominotto, mini piscina con percorso



Coeficiente kW/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it