

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 2790 Forlì (FC) € 145.000,00

Zona Punta di Ferro: rif. 2790 In strada riservata, vendesi appartamento dalle generose metrature, posto al terzo piano e servito da ascensore, attualmente suddiviso in: ingresso, sala di circa 23 mq con camino, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali, camera singola, 2 bagni finestrati, 2 balconi. Sottotetto ad uso esclusivo. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, cantina, garage, porta blindata, aria condizionata. 145.000 EURO CLASSE ENERGETICA: E 239,17 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>