

## 4 o più locali in vendita

Rif. 2774 Forlì (FC) € 329.000,00

Zona Via Cerchia: rif. 2774 Si propone casa completamente indipendente disposta su tre livelli. La soluzione ha accesso al piano terra su un ampio ingresso da cui si arriva alla zona giorno composta da un'ampia sala luminosa dotata di camino e stufa, cucina abitabile, lavanderia e bagno finestrato con box doccia. Salendo al piano superiore si accede alla zona notte suddivisa in due camere matrimoniali, una camera singola servita da balcone ed un bagno finestrato con vasca. Al terzo piano si trova una mansarda di due vani da cui è possibile ricavare facilmente ulteriori ambienti. Aggiungono pregio all'immobile il giardino esclusivo di proprietà di circa 100 mq, garage, infissi legno con doppi vetri. La casa inoltre è situata in una strada secondaria e poco trafficata, ma ottimamente servita da tutte le principali attività (banca, supermercato, farmacia, ecc...), EURO 329.000

CLASSE ENERGETICA: C 362,53 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it