

## Rustico o Casale in vendita

Rif. SM0421 Mercatino Conca (PU) € 150.000,00

rif:SM0421- Comune di Mercatino conca nella zona collinare in località; Piandicastello in piccolo ghetto, proponiamo in vendita casa singola/rustico costruita integralmente in pietra su lotto di mq 1000 circa composta e suddivisa: Piano Terra di mq 120 circa adibito a locali servizi e garage oltre ad un piccolo pollaio in corpo staccato dall'abitazione di mq 50 sempre su due livelli. Piano Primo di mq 120 circa adibito a civile abitazione composto da tre camere da letto, bagno, salone e cucina abitabile, dal piano mediante scala retrattile si accede al sottotetto parzialmente abitabile. La casa si presenta in discreto stato, il tetto è stato rifatto e comunque la proprietà; si presta molto bene come abitazione per trascorrere giornate nell'insegna della tranquillità; e profumo della natura.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)

CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione