

# Stabile o Palazzo in vendita

Rif. V 4578 Forlì (FC) Info in Sede

Rif: V 4578 - STABILE DEL PRIMO '900 SU CORSO PRINCIPALE CON GIARDINO PRIVATO -DA RISTRUTTURARE- IL FABBRICATO LIBERO SU TRE LATI E' COSTITUITO DA 3 PIANI FUORI TERRA DI CUI L'ULTIMO NEL SOTTOTETTO DA ACCESSO AD UN TERRAZZO/ALTANA CON VISTA A 360&deg; SUL CENTRO STORICO. LA SUPERFICIE COPERTA DI C/A 400 M. COMPRENDE AL PIANO TERRA L'ANDRONE CON IL VANO SCALE IL LOCALE CALDAIA, UN AMPIO GARAGE E 2 LOCALI COMMERCIALI CON VETRINA SUL CORSO. AL PRIMO PIANO UNICO APPARTAMENTO DI C/A 170 M. E APPARTAMENTO UGUALE AL 2&deg; PIANO.  
 Coefficiente  $\text{KWh}/\text{m}^2$   
CARATTERISTICHE CANTINE CON VOLTA A BOTTE AL PIANO INTERRATO. GIARDINO DI C/A 100 M. INTERESSANTE OPPORTUNIT&amp;Agrave; SIA PER LE DIMENSIONI CHE PER LA POSIZIONE OTTIMALE. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.