

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. 2714 Forlì (FC) € 309.000,00

Zona Carpena: rif. 2714 In contesto riservato, vendesi villetta angolare costruita nel 2012 e mai abitata. L'immobile &grave; suddiviso internamente in 3 livelli come da descrizione: Piano terra: ingresso indipendente, sala di 22 mq, cucina abitabile, bagno finestrato, garage da cui si pu&acute; accedere direttamente all'abitazione, giardino privato di circa 88 mq con posto auto;. Primo piano: camera da letto matrimoniale, 2 camere doppie, bagno finestrato con vasca, balcone; Piano sottotetto: ampio vano e terrazzo di circa 27 mq. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con taglio termico, pannelli solari, impianto fotovoltaico. 309.000 EURO CLASSE ENERGETICA: C 66,52 kWh/m2



Coefficiente kWh/m2