

## **4 o più locali in**

Rif. 2709 Forlì (FC) € 1.500.000,00

Zona Via Medaglie d'Oro: rif. 2709 In zona residenziale e silenziosa, vendesi villa di recentissima costruzione con finiture di pregio, disposta su 3 livelli e suddivisa in: -Piano interrato: ampia cantina ad uso tavernetta con servizi; -Piano terra: ingresso con salone di oltre 60 mq con camino, cucina abitabile, studio/camera da letto, bagno finestrato, garage doppio, portico e giardino privato di oltre 450 mq che circonda l'abitazione; -Primo piano: 3 camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadio, 3 bagni finestrati di cui uno con vasca idromassaggio, ripostiglio, 3 terrazzi. Infissi in alluminio antisfondamento con triplo vetro e zanzariere, pannello fotovoltaico da 6 kW sul tetto, aria condizionata, impianto di allarme volumetrico e perimetrale. Impianto di irrigazione automatica e pozzo artesiano. 1.500.000 EURO non trattabili. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)