

# Villa in vendita

Rif. SM0368 Coriano (RN)Info in Sede

rif: SM0368. Nel Comune di Coriano in Località Mulazzano, sulle colline riminesi a 5 km da San Marino con spettacolare vista mare e monti, immersa nel verde, proponiamo in vendita villa di mq 300 su lotto di mq 5000 circa in parte piantumato ad ulivi ed alberi da frutto. La villa costruita negli anni 80 si presenta in buono stato ed è composta da: suddivisa: Piano terra di mq 180: Ingresso, ampio salone con camino molto luminoso, cucina separata, zona notte tre camere, due bagni. Dalla zona giorno attraverso scala interna si accede al piano primo mansardato di mq 120 tutto open space con bagno e piano interrato di mq 60 con accesso anche dall'esterno dove ubicata una piccola taverna, cucina con forno per la pizza e camino. La villa insistente su lotto di mq 5000 che si presta tranquillamente per la realizzazione di una piscina, circondata da un bellissimo portico di mq 160 e le molteplici finestre rendono gli ambienti interni molto luminosi e confortevoli. Per info e



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vedesiaffittasi.it](http://www.vedesiaffittasi.it)