

## **Villa in vendita**

Rif. SM0343 Monte Grimano Terme (PU) € 370.000,00

rif:SM0343. Località: Montelicciano vicino al confine con San Marino, proponiamo in vendita villa parzialmente ultimata su lotto di mq 1000. La villa si presenta nel seguente modo: Piano terra: presente una taverna, bagno, ripostiglio, centrale termica e garage; Piano Primo: due camere, bagno, salone, cucina e ampio terrazzo Piano Mansardato: Camera o studio, bagno e ampio terrazzo. La villa all'interno è stata divisa, sono stati fatti tutti gli impianti sia elettrico che idraulico, sono stati fatti gli intonaci insomma parzialmente ultimata. Per info e sopralluoghi siamo a vostra disposizione.

**CLASSE ENERGETICA:**



Coefficiente kWh/m2