

## **in vendita**

Rif. GC511 Grosseto (GR) € 185.000,00

Marina di Grosseto, zona Tombolo, a circa 100 mt dal mare, in graziosa e recente villetta bifamiliare, vendiamo appartamento con ingresso indipendente & composto: ingresso al piano rialzato nel soggiorno con angolo cottura e terrazza abitabile, camera da letto e bagno c.f.; al piano seminterrato con finestre e ben isolato, cui si accede da scalal a vista nel soggiorno, abbiamo due camere da letto, bagno e ripostiglio. Arredato, con riscaldamento a metano e impianto di climatizzazione. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>