

## 2 locali in

Rif. GC485 Grosseto (GR) € 118.000,00

Marina di Grosseto, zona Rosmarina, nella splendida Pineta, a circa 400 mt dal mare, vendiamo al piano terra di una piccola palazzina, grazioso Bilocale completamente e finemente ristrutturato, proveniente da Condo Edilizio, arredato e cos&grave; composto: ingresso nel soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con finestra e camera da letto. All'ingresso piccola resede in uso esclusivo. L'appartamento presenta finestre su tre lati e per questo &grave; molto gradevole anche nel periodo estivo. Spese condominiali esigue, libero subito CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2