## IMMOBILIARE GLOBALCASA

Via IV Novembre, 34 - Marina di Grosseto Grosseto (GR) www.immobiliareglobalcasa.com info@immobiliareglobalcasa.com 0564337869

## 2 locali in

Rif. GC455 Grosseto (GR) € 230.000,00

Marina di Grosseto, zona centrale a pochi mt dal mare, vendiamo al secondo e ultimo piano di una nuova palazzina ultimo appartamento con vista mare. La palazzina & mp;egrave; stata costruita con criteri innovativi volti al risparmio energetico. Sono in Classe energetica D con infissi ed impianti di ottima fattura. Ogni appartamento & amp;egrave; dotato di pannelli solari per la produzione di acqua calda in completa autonomia. Tutte le tapparelle sono comandate elettricamente. Impianti di climatizzazione di qualit amp;agrave;. Ingresso con angolo cottura, camera e bagno. All'esterno una grande terrazza di oltre 20 mq, con penisola attrezzata. CLASSE ENERGETICA: D